

घरबांधणी अग्रिम मंजूर करण्याच्या  
प्रयोजनासाठी कुटुंब वेतन हे वेतन  
म्हणून मानणे —

महाराष्ट्र शासन

वित्त विभाग

शासन निर्णय क्रमांक स्वबीस-१०८४/सीआर-७२१/जीईसन-५

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १७ डिसेंबर १९८४.

शासन निर्णय

महाराष्ट्र शासकीय कर्मघारी घरबांधणी अग्रिम नियम, १९६२ यानुसार, विविध प्रयोजनासाठी मंजूर केलेल्या घरबांधणी अग्रिमाच्या रकमेचे परिगणन कर्मघा-यांचे मूळ वेतन विचारात घेऊन केले जाते. महाराष्ट्र नागरी तेषा [निष्प्रतीवेतन] नियम, १९८२ याच्या नियम ११६ खाली मृत शासकीय कर्मघा-यांच्या कुटुंबाला अनुज्ञेय असलेले कुटुंब वेतन हे घरबांधणी अग्रिम मंजूर करण्यासाठी संगणित करण्यासाठी आणि किंमतीची कमाल गर्यादा व परतफेडीची क्षमता निर्धारित करण्यासाठी विचारात घेता येईल किंवा करे हा प्रश्न काढी काढ शासनाच्या विचाराधीन होता.

२. शासनाने ही बाब विचारात घेतली असून शासन आता असे निर्देश देत आहे की, घरबांधणी अग्रिमाचे ठरीव प्रमाण संगणित करण्यासाठी त्याचपूर्माणे किंमतीची कमाल गर्यादा व परतफेडीची क्षमता निर्धारित करण्यासाठी, शासकीय कर्मघा-याने नेहमीच्या दराने घेतलेले कुटुंब वेतन हे मूळ वेतनात एकत्र केले जाईल.

३. इतर अटी व शती महाराष्ट्र शासकीय कर्मघारी घरबांधणी अग्रिम नियम, १९६२ मध्ये निर्धारित केल्यापूर्माणेच असतील.

४. हे आदेश दिनांक १ शप्तिल १९८४ पासून अंमलात घेतील. तथापि, पूर्वीच्या ज्या प्रकरणी घरबांधणी अग्रिम याआधीच मंजूर केले आहे, परंतु, संबंधित कर्मघा-याने ते घेतलेले नाही अशा प्रकरणांबाबत सुध्दा, तता अर्ज करण्यात आल्यात, पुन्हा विचार करण्यास हरकत नाही आणि ज्या प्रकरणात घरबांधणी अग्रिम मंजूर करण्यात आले असून संबंधित कर्मघा-याने ते घेतलेलुध्दा त्या प्रकरणात खालील अटींच्या प्रतीतीच्या अधीनतेने अग्रिमाची रक्कम वाटविण्यात घेईल.

[१] पूर्वीच्या आदेशानुसार मंजूर केलेली घरबांधणी अग्रिमाची संपूर्ण रक्कम शासकीय कर्मघा-याने घेतलेली नसावी.

[२] शिथिल केलेल्या योजनेपूर्माणे घरबांधणी अग्रिमातील वाटीची रक्कम ही पूर्वी मंजूर केलेल्या घरबांधणी अग्रिमाच्या ५० टक्क्यांपेक्षा अधिक नसावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार या नावाने,

मो. श. गांगुडे,  
शासनाचे उप सचिव,  
वित्त विभाग.

प्रति

महालेखापाल, महाराष्ट्र-१ [लेखा आणि अनुज्ञेयता], मुंबई [८० प्रती],  
 महालेखापाल, महाराष्ट्र-१ [लेजा परीक्षा], मुंबई [८० प्रती],  
 महालेखापाल, महाराष्ट्र-२ [लेखा आणि अनुज्ञेयता], नागपूर [४० प्रती],  
 महालेखापाल, महाराष्ट्र-२ [लेजा परीक्षा], नागपूर [४० प्रती],  
 अधिकारी व लेखा अधिकारी, मुंबई [८० प्रती],  
 मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई,  
 वरिष्ठ उप संचालक, वाणिज्य लेखा परीक्षा, राज्य परिवहन मंडळ,  
 वाहतूक भवन, मुंबई ४०० ००८,  
 मुख्य मंश्यांचे सचिव,  
 ✕ प्रबंधक, मूळ न्याय शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई,  
 ✕ प्रबंधक, अपील शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई,  
 ✕ सचिव, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,  
 ✕ सचिव, महाराष्ट्र लोकसेवा आयोग, मुंबई,  
 ✕ प्रबंधक, लोकायुक्त व उप लोकायुक्त यांचे कार्यालय, मुंबई,  
 सर्व मंश्यांचे, राज्य मंश्यांचे व उप मंश्यांचे स्वीय सहायक,  
 मंत्रालयाचे सर्व विभाग,  
 विशेष आयुक्त, महाराष्ट्र सदन, कोपर्निकल रोड, नवी दिल्ली,  
 मंत्रालयाच्या निरनिराकारा विभागांच्या अधीन असलेल्या सर्व विभागांचे व  
 कार्यालयाचे प्रमुख,  
 सर्व जिल्हा रिषदांचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
 संपर्क अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई,  
 वित्त विभागातील सर्व कार्यात्मक [५ प्रती ग्रंथपालाकरिता],  
 निवड नस्ती, कार्यात्मक जीर्झेसन-५, वित्त विभाग.

\*पत्राव्दारे

क्रमांक

दिनांक

Treating Family Pension as  
Pay for purposes of sanctioning  
house building advance.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA  
Finance Department  
Resolution No.HBA-1084/CR-721/GEN-5  
Mantralaya, Bombay 400 032, dated the 17th December 1984.

### R E S O L U T I O N

According to the Maharashtra Government Servants House Building Advance Rules, 1962, the amount of the house building advance sanctioned for various purposes is calculated taking into account the basic pay of the Government Servant. The question as to whether the family pension as admissible to the family of the deceased Government servant under Rule 116 of the Maharashtra Civil Services (Pension) Rules, 1982 can be taken into account for computing the house building advance as well as for determining the cost ceiling limit and repaying capacity was under consideration of Government for some time.

2. Government has considered the matter and is now pleased to direct that the family pension at normal rates drawn by a Government servant will be clubbed with basic pay in computing the quantum of house building advance as well as for determining the cost ceiling limit and repaying capacity.

3. The other terms and conditions will be as laid down in the Maharashtra Government Servants' House Building Advance Rules, 1962.

4. These orders will come into effect from 1st April 1984. However, the past cases where House Building Advance has already been sanctioned but not drawn by the employee may also be reviewed for enhancement of advance, if applied for. In case where the House Building Advance has been sanctioned and also drawn the enhancement will be subject to the following conditions:-

- (i) The Government servant should not have drawn the entire amount of House Building Advance sanctioned under the earlier orders.

(ii) The revised amount of House Building Advance calculated as per the liberalised scheme will not exceed 50% of the House Building Advance amount previously sanctioned.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

M.T. GANGURDE,  
Deputy Secretary to Government,  
Finance Department.

To

The Accountant General-I(Audit), Bombay,  
The Accountant General-I(Accounts and Entitlement), Bombay,  
The Accountant General-II (Audit), Nagpur (40 copies),  
The Accountant General-II(Accounts and Entitlement), Nagpur  
(40 copies),

(As given in the Marathi version of the Government Resolution).

---